

Obrazac 17.

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : St-3082/2019

Dužnik : JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 68860828547, Zagreb, Vladimira Filakovca 13

II. TABLICA PRIJAVLJENIH RAZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo |
|------------|--|--------------------------|--|---|---|---|--|
| 1. | MASLINOVI DVORI d.o.o. | 40302320266 | Zagreb, Zadarska 77 | Zk. OGS ZG, zk. odjel Zagreb | 3.125.000,00 | -Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 07.01.2020. na iznos 4.000.000,00 kn, potvrđen od javnog bilježnika posl.br. OV-129/2020 od 09.01.2020. sklopljen između MASLINOVI DVORI d.o.o.kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja i JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. kao dužnik i protivnik osiguranja - Rn.br.0005/01/2020 od 21.01.2020. | -zk.ul.500 k.o. Jankomir, rbr.5. suvlasnički dio 1/2 zk.č.br. 33/184, u naravi oranica Nova Loza, površine 3.369,00 m2 -zk.ul.510 k.o. Jankomir, rbr.4. suvlasnički dio 1/2 zk.č.br. 33/185, u naravi oranica Nova Loza, površine 3.327,00 m2 -zk.ul.934 k.o. Jankomir, rbr.6. suvlasnički dio 1/2 zk.č.br. 33/186, u naravi oranica Nova Loza, površine 2.981,00 m2 |
| 2. | B2 KAPITAL d.o.o. Dana 04.11.2020. g. obaviješten je stečajni upravitelj da je dana 20.07.2020.g. sklopljen ugovor o ustupu tražbine između novog stečajnog vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. i B2 KAPITAL d.o.o. | 57509775367 | Zagreb, Radnička cesta 41 | Zk. OGS ZG, zk. odjel Zagreb | 0,00 | - Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br. ES 674/08-1 od 03.07.2008. potvrđen od javnog bilježnika posl.br. OV-15868/08-1 od 03.07.2008. sklopljen između Erste & Steiermarkische bank d.d. kao vjerovnika i predlagatelja osiguranja, Jankomir Građenja d.o.o. kao dužnika i JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. | -zk.ul.110 k.o. Jankomir, zk.č.br.33/4G, u naravi oranica Nova Loza u Vučaku, površine 1jutro -zk.ul.178 k.o. Jankomir, zk.č.br.33/4H, u naravi oranica , površine 1jutro -zk.ul.42 k.o. Jankomir, zk.č.br.33/4F, u naravi oranica |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|---|
| | | | | | | <p>kao protivnika osiguranja, uknjiženo založno pravo za iznos od 10.000.00,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti za korist Erste & Steiermarkische bank d.d. pod Z-40032/08 od 03.07.2008., izvršen upis uknjižbe prijenosa založnog prava u korist B2 KAPITAL d.o.o. temeljem Ugovora o prijenosu od 13.06.2016. sklopljen između Erste & Steiermarkische bank d.d. i B2 KAPITAL d.o.o., ovjeren od javnog bilježnika posl.br. OV-8773/2016 od 14.06.2016., pod posl.br. Z-34399/2016 od 28.07.2016</p> | <p>Nova Loza u Vučaku , površine 1jutro</p> <p>-zk.ul.134 k.o. Jankomir, zk.č.br.33/20, u naravi oranica Nova Loza u Vučaku , površine 800 čhv</p> <p>-zk.ul.134 k.o. Jankomir, zk.č.br.33/19, u naravi oranica Nova Loza u Vučaku , površine 800 čhv</p> <p>-zk.ul.500 k.o. Jankomir, rbr.1. suvlasnički dio 1/2 zk.č.br. 33/184 u naravi oranica Nova Loza, površine 3.369,00 m2</p> <p>-zk.ul.510 k.o. Jankomir, rbr.2. suvlasnički dio 1/2 zk.č.br. 33/185 u naravi oranica Nova Loza, površine 3.327,00 m2</p> <p>-zk.ul.934 k.o. Jankomir, rbr.4. suvlasnički dio 1/2 zk.č.br. 33/186 u naravi oranica Nova Loza, površine 2.981,00 m2</p> <p>U zemljišnim knjigama prijenos sa B2 KAPITAL d.o.o. na PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. još nije proveden</p> |
|--|--|--|--|--|--|---|---|

U Zagrebu, 10. ožujka 2021. godine

Stečajni upravitelj
Ivica Boltužić